

Porządek obrad
posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 13.10.2025 roku o godzinie 17.00
w Klubie Osiedlowym przy ul. Poniatowskiego 13.

1. Otwarcie obrad i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej w dniu 08.09.2025 r.
3. Przedstawienie przez Zarząd projektu Planu Remontów na 2026 rok – dyskusja.
4. Informacja Zarządu dotycząca pism, które wpłynęły do Zarządu od ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej oraz udzielonych odpowiedzi.
5. Zmiana Struktury organizacyjnej – dyskusja i *Uchwała*.
6. Zmiana Regulaminu określającego tryb udzielania zamówień na roboty, dostawy, usługi na rzecz ASM – dyskusja i *Uchwała*.
7. Informacje Zarządu w sprawie bieżącej działalności Spółdzielni:
 - podpisanie umowy na obsługę księgową ASM;
 - ugody w sprawach sądowych z mieszkańcami osiedla Osowa;
 - omówienie prac remontowych wykonywanych w nieruchomościach zarządzanych przez ASM – objętych planem na rok 2025 oraz bieżących;
 - informacja dotycząca uaktualnienia do najnowszej wersji systemu operacyjnego z Windows oraz konieczności zakupu nowej wielofunkcyjnej drukarki.
8. Sprawy różne.
 - Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Członków – przygotowania;
 - dyskusja w sprawie propozycji zarządu dotyczącej ewentualnego podwyższenia sumy ubezpieczenia OC;
9. Zamknięcie obrad.