

Konkurs ofert / 2025/06/02

Akademicka Spółdzielnia Mieszkaniowa w Gdańsku ogłasza konkurs ofert na:

Bieżące wykonywanie pełnej obsługi prawnej Akademickiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Gdańsku.

I. ZAMAWIAJĄCY

Akademicka Spółdzielnia Mieszkaniowa w Gdańsku
Ul. Marsz. F. Focha 7, 80-156 Gdańsk
NIP 5840357474, REGON 001097964, KRS 0000196444

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1. Obsługa prawna liczona ryczałtem powinna obejmować:

- a) sporządzanie opinii i analiz prawnych, udzielanie porad i ogólnych konsultacji,
- b) zapewnienie tekstu aktu prawnego, o który zwróci się Spółdzielnia,
- c) reprezentowanie przed urzędami i sądami wszystkich instancji,
- d) sporządzanie pism procesowych, umów oraz wszelkiego rodzaju dokumentów związanych z obsługą prawną,
- e) obsługę w miarę faktycznych potrzeb: posiedzeń rad nadzorczych, walnych zgromadzeń ze wskazaniem ilości posiedzeń w ramach ryczałtu.
- f) prowadzenie negocjacji ze wskazanymi kontrahentami Zleceniodawcy,
- g) windykowanie i egzekucja należności, za prowadzenie spraw windykacyjnych Zleceniobiorcy przysługiwać będą wyegzekwowane koszty zastępstwa procesowego w postępowaniu sądowym i egzekucyjnym.
- h) wykonywanie innych czynności mających charakter pomocy prawnej, w tym informowanie o bieżących zmianach prawa dotyczących zakresu działalności,

2. Wymagania Zamawiającego:

- a) Posiadanie przez oferenta uprawnień do wykonywania zawodu radcy prawnego/adwokata oraz doświadczenia przynajmniej 3 letniego w wykonywaniu zawodu.
- b) Doświadczenie w obsłudze prawnej spółdzielni mieszkaniowych.
- c) Doświadczenie w prowadzeniu spraw windykacji należności.
- d) Usługa wykonywana będzie w siedzibie Zleceniobiorcy.

Dee Afshar

III. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

1. Krótkie portfolio wraz z wykazem obsługiwanych spółdzielni mieszkaniowych.
2. Kserokopię zaświadczenia o wpisie na listę radców prawnych właściwej okręgowej izby radców prawnych.
3. Kserokopię polisy ubezpieczeniowej w zakresie odpowiedzialności cywilnej z tytułu wykonywania zawodu radcy prawnego.
4. Wysokość oczekiwanego wynagrodzenia miesięcznego brutto za kompleksową obsługę prawną w zakresie przedmiotu zamówienia opisanego w punkcie II oraz wysokość stawki za 1 godzinę usług dodatkowych opisanych w II.1 lit. e).
5. Dane kontaktowe: adres korespondencyjny, numer telefonu, adres e-mail.

IV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty prosimy składać w zamkniętych kopertach w siedzibie Spółdzielni, ul. Marsz. F. Focha 7, 80-156 Gdańsk, osobiście lub za pośrednictwem poczty lub kurierem, **do dnia 16.06.2025 roku do godz. 14:00.**

Osoby do kontaktu z oferentami pod numerem telefonu 501 452 857, adres e-mail asm@asm.gdansk.pl;

1. Prezes Zarządu Anna Pszczolińska
2. Zastępca Prezesa Zarządu Magdalena Dzikowska.

V. DODATKOWE INFORMACJE

Przewidywany termin zakończenia postępowania i dokonania wyboru usługodawcy 23.06.2025r. Umowa o świadczenie obsługi prawnej będzie obowiązywała od dnia 01.07.2025r.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo do przerwania lub odstąpienia od wskazanej procedury na każdym jej etapie bez podawania przyczyn.

Zarząd ASM


AKADEMICKA
SPÓŁDZIELNIA
MIESZKANIOWA
tel./fax 58 306 39 21
80-156 Gdańsk, Marsz. F. Focha 7
NIP 584-035-74-74

 