Akademicka Spółdzielnia Mieszkaniowa

ul. Marsz. F. Focha 7, 80-156 Gdańsk *Tel./Fax*: Sekretariat- (58) 306-39-21, www.asm.gdansk.pl; *e-mail*: asm@asm.gdansk.pl

L.dz. ASM - 635 - 19

Gdańsk, 31.05.2019 roku

Szanowni Państwo
Mieszkańcy Focha 31-33
80-156 Gdańsk

Zarząd Akademickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Gdańsku informuje, że Rada Nadzorcza Akademickiej Spółdzielni Mieszkaniowej podjęła w dniu 27 maja 2019 roku uchwałę nr 19/2019 o zmianie wysokości miesięcznych stawek odpisu na fundusz remontowy dla nieruchomości ul. Focha 31-33.
Zgodnie z treścią uchwały Rady Nadzorczej nr 19/2019:

1. Zmienia się stawkę miesięczną odpisu na fundusz remontowy dla nieruchomości przy ul. Focha 31-33 na osiedlu „Kolonia Jordana" z kwoty 1,07 złotych na kwotę **3,00 złotych miesięcznie za 1m^2 powierzchni użytkowej lokalu.**
2. Zmienia się stawkę miesięczną odpisu na fundusz remontowy dla parkingu podziemnego przy ul. Focha 31-33 na osiedlu „Kolonia Jordana" z kwoty 15 zł na kwotę **35,00 zł miesięcznie za miejsce postojowe.**
3. Zawiesza się spłatę pożyczki udzielonej z Funduszu rezerwowego na remont konstrukcji stropu w budynku przy ul. Focha 31-33 do 31.12.2020 r.

Uchwała wejdzie w życie z dniem 01.09.2019 roku.

Uzasadnienie:
Stan techniczny i potrzeby remontowe nieruchomości Focha 31-33 były kilkukrotnie omawiane na posiedzeniach Rady Nadzorczej w ostatnich miesiącach. W dniu 18.03.2019 r odbyło się spotkanie przedstawicieli Akademickiej SM z mieszkańcami. Zarząd przedstawił potrzeby remontowe i symulacje czasowe ich realizacji. Rada Nieruchomości Focha 31-33 złożyła wniosek stanowiący załącznik do uchwały.

AKADEMICKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
tel./fax 58 306 39 21
80-156 Gdańsk, Marsz. F. Focha 7
NIP 584-035-74-74
REGON 001097904

Z poważaniem

Z-ca PREZESA ZARZĄDU GŁÓWNY KSIĘGOWY
Regina Formela-Pecka

PREZES ZARZĄDU
Dariusz Szczepiński